

**PRIJSLIJST – De Binnentuinen, Villa's Zevenwoudenlaan
Juli 2017**

Bwnr	Soort woning	Type	Woonopp m ²	Kavelopp m ²	Koopsom VON
1	Vrijstaand	A	245 m ²	493 m ²	€ 749.850
2	2 onder 1 kap	C9	188 m ²	348 m ²	€ 534.850
3	2 onder 1 kap	C9	188 m ²	335 m ²	€ 534.850
4	2 onder 1 kap	B-tuit	189 m ²	324 m ²	€ 524.850
5	2 onder 1 kap	B-tuit	189 m ²	316 m ²	€ 524.850
6	2 onder 1 kap	B-tuit	189 m ²	309 m ²	€ 524.850
7	2 onder 1 kap	B-tuit	189 m ²	306 m ²	€ 524.850
8	Vrijstaand	C8	194 m ²	401 m ²	€ 649.850
9	2 onder 1 kap	C9	188 m ²	296 m ²	€ 529.850
10	2 onder 1 kap	C9	188 m ²	296 m ²	€ 529.850
11	Vrijstaand	C8	194 m ²	402 m ²	€ 649.850
12	2 onder 1 kap	B-tuit	189 m ²	292 m ²	€ 519.850
13	2 onder 1 kap	B-tuit	189 m ²	294 m ²	€ 519.850
14	Vrijstaand	A	245 m ²	441 m ²	€ 729.850
15	2 onder 1 kap	C1	237 m ²	466 m ²	€ 629.850
16	2 onder 1 kap	C2	239 m ²	424 m ²	€ 649.850

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:; eeuwigdurende afgekochte erfpacht, bouwsom, vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens. Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten, water, elektra, riolering, c.a.i. (exclusief beeldsignaal), SWK .

Niet in de koopsom v.o.n. zijn o.a. inbegrepen: De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheekbereidsstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk, keuken.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.